

▼ Bitte senden an:

Stadt Oberhof
Abt. Steuern
Zellaer Str. 10
98559 Oberhof

Eingangsvermerk

► **Datenschutz**

Die Daten werden auf der Grundlage der Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Oberhof erhoben.

Zweitwohnungsteuer-Erklärung

Angaben zur Person (Name, Vorname, ggf. Geburtsname)		Telefon/E-Mail
Geburtsdatum	Titel, Doktorgrad	Familienstand
Angaben zur Hauptwohnung (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)		
Angaben zur Nebenwohnung in Oberhof (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort, Wohnungsnummer)		

- 1 Die Nebenwohnung **ist/war eine der Steuer unterliegende Zweitwohnung** im Sinne des § 2 Abs. 2 und 5 der Zweitwohnungssteuersatzung
▶ weiter mit Punkt 2, 3 und 5
- Die Nebenwohnung **ist/war keine der Steuer unterliegende Zweitwohnung** im Sinne des § 2 Abs. 7 der Zweitwohnungssteuersatzung
▶ weiter mit Punkt 4 und 5

2 Rechts- bzw. Nutzungsverhältnis zur Nebenwohnung

- 2.1 Ich bin Mieterin/Mieter
 Mitmieterin/Mitmieter

Höhe der monatlichen Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung

▶ Mietvertrag ist beigelegt

▼ Betrag

€

- 2.2 Ich bin Eigentümerin/Eigentümer
 sonstige Nutzerin/sonstiger Nutzer und es besteht **kein Mietvertrag**

In diesem Fall ist es notwendig die vergleichbare Nettokaltmiete gem. § 5 Abs. 2 der Satzung zu ermitteln.

bitte wenden

3 Weitere Angaben zur Nebenwohnung

3.1 In der Wohnung wohnt/wohnen insgesamt

▼ Anzahl
_____ Person(en)

und die Gesamtwohnfläche beträgt

▼ Anzahl
_____ m²

3.2 Individuell durch mich genutzte Quadratmeter

▼ Anzahl
_____ m²

und gemeinschaftlich genutzte Quadratmeter

▼ Anzahl
_____ m²

4 Aus folgendem Grund handelt es sich nicht um eine Zweitwohnung im Sinne der Satzung:

- 4.1 Die Nebenwohnung wird von öffentlichen oder freien Trägern der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen oder sozialpädagogischen Gründen oder von Trägern der öffentlichen oder der freien Jugendhilfe unentgeltlich zu Erziehungszwecken zur Verfügung gestellt.
▶ **Nachweis des Trägers ist beigelegt**
- 4.2 Die Wohnung wird nachweislich ganz oder überwiegend zum Zwecke der Einkommenserzielung (Geld- und Vermögensanlagen) gehalten. Eine ganz oder überwiegende Haltung zur Einkommenserzielung liegt vor, wenn die Zweitwohnung unter solchen objektiven Gesamtumständen innegehabt wird, die erkennen lassen, dass eine Eigennutzung der Zweitwohnung durch den Inhaber oder dessen Angehörige nur für einen Zeitraum von weniger als drei Monaten im Kalenderjahr vorgesehen ist
▶ **Nachweis des Trägers ist beigelegt**
- 4.3 Die Nebenwohnung wird aus beruflichen Gründen in Oberhof genutzt. Ich bin verheiratet* und lebe nicht dauernd getrennt. Bei der Hauptwohnung handelt es sich um die eheliche Wohnung, welche sich außerhalb der Stadt Oberhof befindet.
▶ **Nachweis Eheschließung und Arbeitsvertrag/Studienbescheinigung/Ausbildungsvertrag o. ä. ist beigelegt**
- *gilt analog für eingetragene Lebenspartnerschaften
- 4.4 Ich bin unter 18 Jahre und nutze die Nebenwohnung zum Zwecke der Schul- oder Berufsausbildung.
▶ **Bestätigung des Schul- oder Ausbildungsträgers ist beigelegt.**
- 4.5 Die Wohnung befindet sich in einem Pflegeheim oder einer sonstigen Einrichtung, die der Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen dient.
▶ **Bescheinigung der Einrichtung ist beigelegt**
- 4.6 Ich bin Wehrpflichtiger und die Wohnung befindet sich in einer Kaserne.
▶ **Bescheinigung ist beigelegt**

5 Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe. Die geforderten Nachweise sind beigelegt.

Die Zweitwohnungssteuersatzung und das Beiblatt "Informationen zur Zweitwohnungssteuer" habe ich zur Kenntnis genommen.

Datum

Unterschrift