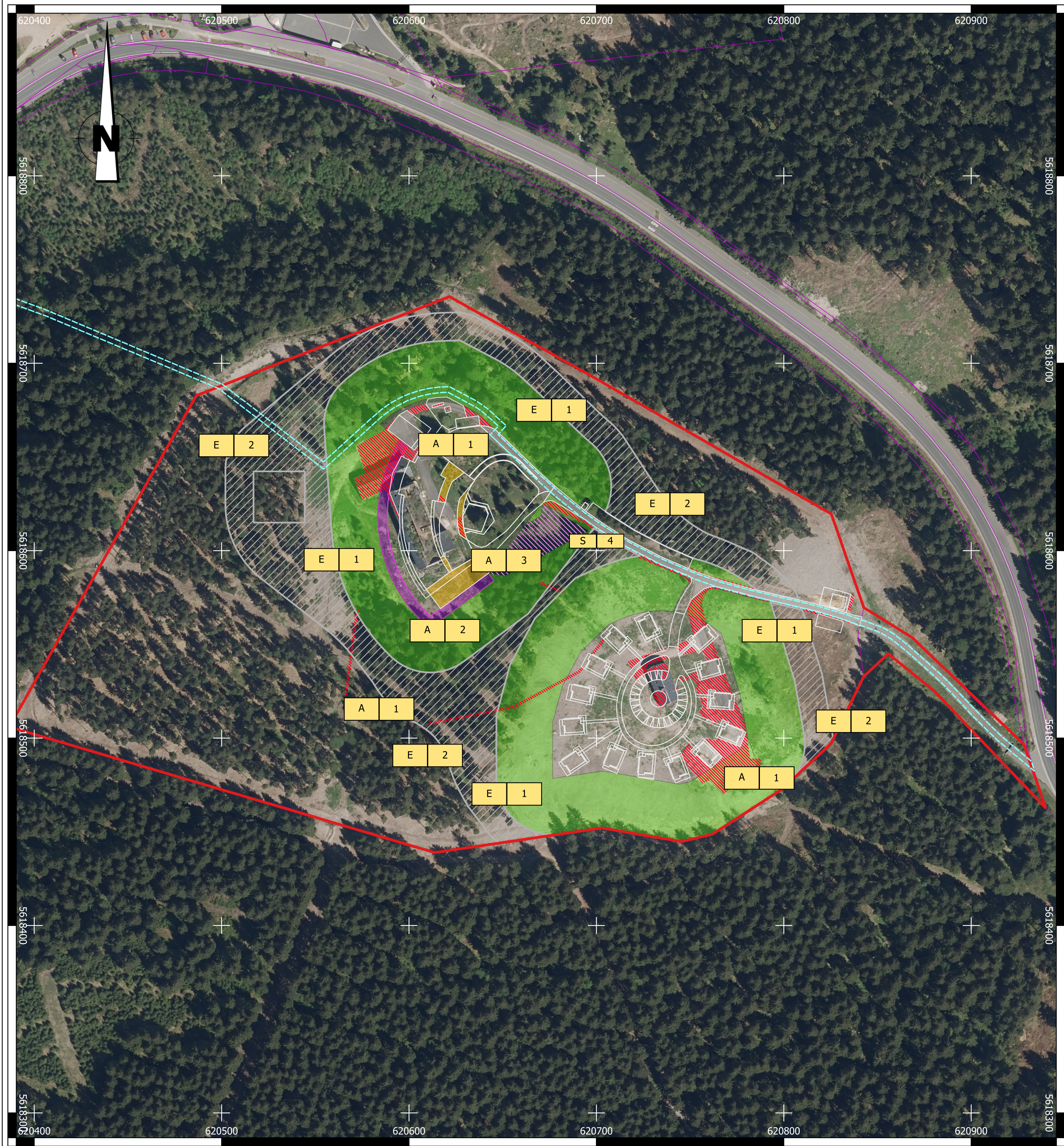




Legende

Maßnahmenkennung

A	1	Nr. Einzelmaßnahme
		Maßnahmentyp

Maßnahmennummer und Beschreibung

A	1	Entsiegelung von vorhandenen Gebäuden und befestigten Flächen
A	2	Anlage eines Biotopmosaiks aus Bergwiese und Zwergstrauchheide
A	3	Dachbegrünung im Bereich der Tiefgarage (min 60 cm starker Schichtaufbau)
E	1	Anlage eines gestuften Waldrandes
E	2	Anlage eines gestuften Waldrandes

Schutzmaßnahmen gelten für das ganze Bau Feld

S1 - Oberbodenschutz

S2 - Baumschutz/ Gehölzschutz

S3 - Gewässer- und Grundwasserschutz

S4 - Schutz des vorhandenen geschützten Biotops

Kartenelemente

	Geplantes Vorhaben
	Geltungsbereich
	Flurstücksgrenzen
	Schutz des vorhandenen geschützten Biotops S 4
	Zusammengefasste Entsiegelung auf der Fläche A 1
	Anlage Biotopmosaik aus Bergwiese und Zwergstrauchheide A 2
	Herstellung einer Dachbegrünung auf der Tiefgarage mit einer Aufbaustärke von mindestens 60 cm A 3
	Anlage eines gestuften Waldrandes E 1
	Anlage eines gestuften Waldrandes E 2
	Fernwärme-Trasse

Maßstab 0 50 100 m

1:1.500

Format: A2

Quellen:
Orthofoto, Kataster (Flurstücksgrenzen): offene Geodaten, GeoPortal-Thüringen
<https://geoportal.thueringen.de/gdi-th/download-offene-geodaten>

PLANUNGSBÜRO FÜR LANDSCHAFTSGESTALTUNG & FREIANLAGEN - NEUBERT Knut Neubert - Schubertstraße 18 - 98544 Zella-Mehlis Tel. (03682) 47 88 99-0 - Fax (03682) 47 88 99-9 E-Mail info@planungsbuero-neubert.de - Internet www.planungsbuero-neubert.de		Datum	Zeichen
	bearbeitet	18.03.2026	
	geprüft	<i>K. Neubert</i> Knut Neubert	
Auftraggeber Stadt Oberhof Zellaer Straße 10, 98559 Oberhof			
Baumaßnahme: Sondergebiet Hotel und Ferienhausgebiet "Am Rennsteig"			
Bezeichnung: Grünordnungsplan - Maßnahmenkarte			