



# Stadtbote

**Amtsblatt  
für die Stadt Oberhof**



28. Jahrgang

Samstag, den 27. Februar 2021

Nr. 2 / 8. Woche



Foto: Felix Heise

## Amtliche Bekanntmachungen

### Bekanntmachung über den Billigungs- und Auslegungsbeschluss

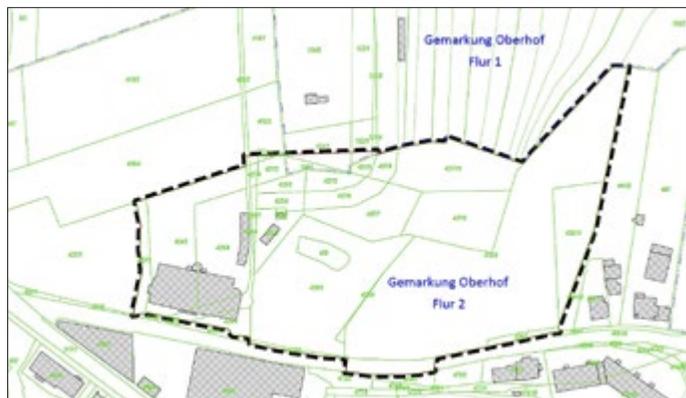
#### Bebauungsplan „Gräfenrodaer Straße“ der Stadt Oberhof

Der Stadtrat der Stadt Oberhof hat in seiner öffentlichen Sitzung am 02.02.2021 folgende Beschlüsse gefasst (Beschluss-Nr. 16-132-21):

- 1 Der Stadtrat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Gräfenrodaer Straße“ der Stadt Oberhof, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1:500, den textlichen Festsetzungen sowie der Begründung in der vorliegenden Fassung mit Stand vom Januar 2021.
- 2 Der Entwurf des Bebauungsplans „Gräfenrodaer Straße“ der Stadt Oberhof, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1:500, den textlichen Festsetzungen sowie der Begründung in der vorliegenden Fassung mit Stand vom Januar 2021, ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
- 3 Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden sind über die Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans „Gräfenrodaer Straße“ der Stadt Oberhof zu unterrichten und parallel dazu gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.
- 4 Die Billigung des Entwurfes sowie Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung ist ortsüblich bekannt zu machen.

#### Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Träger öffentlicher Belange und sonstiger Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.



Der räumliche Geltungsbereich umfasst eine Fläche von ca. 2,6 ha und beinhaltet folgende Flurstücke der Gemarkung Oberhof,

Flur 1: Flurstück: 121/4 (TF), 122/3 (TF), 124/1, 124/3 (TF)  
 Flur 2: Flurstücke: 419/2 (TF), 419/3 (TF), 422/3, 424/2, 425/3, 425/4, 425/5, 425/6, 425/7, 425/8, 426/4, 427/2, 427/3 (TF), 427/4, 428/4, 433/4, 433/8, 435/2, 435/6, 436, 437/2, 437/5, 437/6, 437/7, 437/8, 437/9, 437/10, 439/5, 439/11 und eine Teilfläche aus 455/10.

Wesentliche Ziele der Planung sind:

- die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohn- und Hotelnutzung auf der Brachfläche Gräfenrodaer Straße 9-11;
- die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Erweiterung des tegut-Marktes auf künftig mindestens 1.000 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche sowie die Neuordnung der Stellplatz- und Garagensituation auf Grundstück Gräfenrodaer Straße 5-7 und
- die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine neue verkehrliche Erschließung des Plangebietes ab der Gräfenrodaer Straße.

Der Entwurf des Bebauungsplans „Gräfenrodaer Straße“ der Stadt Oberhof, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1:500 und der Begründung in der Fassung mit Stand Januar 2021, wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

vom 08.03.2021 bis einschließlich 09.04.2021

in der Stadtverwaltung Oberhof, Bauamt, Zimmer 11/12, Zellaer Straße 10, 98559 Oberhof während der Dienststunden

Mo	von 08:00 bis 12:00 Uhr und von 12.30 bis 15.30 Uhr
Di	von 08:00 bis 12:00 Uhr und von 12.30 bis 16:00 Uhr
Mi	von 08:00 bis 12:00 Uhr und von 12.30 bis 15.30 Uhr
Do	von 08:00 bis 12:00 Uhr und von 12.30 bis 18:00 Uhr
Fr	von 08:00 bis 12:00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

Die Unterlagen (Bebauungsplan und Begründung) und der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung können, während der öffentlichen Auslegung, auch auf den Internetseiten der Stadt Oberhof unter <https://www.oberhof.de/Info-Service/Stadt-Oberhof/Buerger-service/Bebauungsplaene-der-Stadt-Oberhof> eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann - schriftlich oder zur Niederschrift - Stellungnahmen im Bauamt der Stadt Oberhof zu allen ausliegenden Unterlagen und Planinhalten vorgebracht werden. Es besteht für jeden die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und sich im Rahmen der vorgegebenen Auslegungsfrist dazu zu äußern. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers erforderlich.

Hinweis:

In Folge der COVID-19-Pandemie gelten für die Stadtverwaltung Oberhof derzeit geänderte Zugangsmodalitäten.

Für die Einsichtnahme ist es daher erforderlich, einen Termin mit der Stadtverwaltung Oberhof unter der Telefonnummer 036842/28022 bzw. 036842/28013 oder per E-Mail an [hauptamt@stadt-oberhof.de](mailto:hauptamt@stadt-oberhof.de) zu vereinbaren. Sobald Änderungen der Zugangsmodalitäten erfolgen, werden diese durch die Stadt Oberhof erneut ortsüblich bekannt gemacht.

Die Einsichtnahme kann nur nach Terminvereinbarung in der Stadtverwaltung Oberhof, Bauamt, Zimmer 11/12, Zellaer Straße 10, 98559 Oberhof erfolgen.

Es wird jedoch darauf verwiesen, dass das in Papierform öffentlich ausgelegte Planexemplar maßgebend für das Planverfahren ist, da Abweichungen bei der elektronischen Wiedergabe nicht vollständig ausgeschlossen werden können.

Gem. § 4a Abs. 6 BauGB können nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Im Zusammenhang mit dem Datenschutz weisen wir ausdrücklich darauf hin, dass ein Bebauungsplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher in der Regel alle dazu eingehenden Stellungnahmen in öffentlichen Sitzungen beraten und entschieden werden, sofern sich nicht aus der Art der Einwände oder der betroffenen Personen ausdrückliche oder offensichtliche Einschränkungen ergeben. Soll eine Stellungnahme nur anonym behandelt werden, ist dies auf derselben eindeutig zu vermerken.

Oberhof, den 12.02.2021  
 Thomas Schulz  
 Bürgermeister

## Mitteilungen

### Fälligkeiten der Stadt Oberhof

Liebe Bürger,

zur Erinnerung und zur Vermeidung von eventuellen Mahnkosten hier eine Aufstellung der Fälligkeiten der Steuern/Abgaben und Termine im Jahr 2021

15.02.	Grundsteuer, Gewerbesteuervorauszahlung	01.07.	Hundesteuer
31.03.	Pacht Garagen	01.07.	Grundsteuer Jahreszahler
31.03.	Abgabe der Meldung Tourismusbeitrag (Grundlage Umsätze 2020)	15.08.	Grundsteuer, Gewerbesteuervorauszahlung
15.05.	Grundsteuer, Gewerbesteuervorauszahlung	15.09.	Friedhofsgebühren
		15.11.	Grundsteuer, Gewerbesteuervorauszahlung

Um keinen Zahlungstermin zu versäumen, haben Sie die Möglichkeit am Lastschriftverfahren teilzunehmen. Haben Sie Fragen, sprechen Sie uns bitte an.

### Mitteilung aus dem Ordnungsamt

Liebe Oberhofer,

auch wenn sich dieser Winter (vielleicht) in den letzten Zügen befindet, möchte ich Sie auffordern, die Räum- und Streupflicht weiterhin einzuhalten. Insbesondere ist darauf zu achten, dass bei Eisglätte die Bürgersteige abgestumpft werden. Auftauendes Eis ist so aufzuhacken und zu beseitigen, dass die Straße hierbei nicht beschädigt wird.

#### Hinweis an die Hundehalter:

Aufgrund der Zunahme von Hinterlassenschaften im Stadtgebiet möchte ich darauf hinweisen, dass ausreichend Hundetoiletten und Hundekotbeutel zur Verfügung stehen und gerne benutzt werden dürfen. Die Verunreinigung öffentlicher Flächen durch Hundekot ist verboten und wird entsprechend der Straßenreinigungssatzung der Stadt Oberhof als Ordnungswidrigkeit geahndet.

Bei Fragen hierzu und natürlich auch allen anderen ordnungsrechtlichen Angelegenheiten stehe ich Ihnen unter 036842 28018 gerne zur Verfügung.

Lisa Ballenberger  
Ordnungsamt Oberhof

### Ämter & Ansprechpartner

Hier finden Sie Ihren Ansprechpartner im Rathaus und der Stadtverwaltung für Ihre Fragen und Mitteilungen:

#### Stadtverwaltung Oberhof

Zellaer Straße 10  
98559 Oberhof

Tel.: 036842 2800  
Fax: 036842 28031  
E-Mail: info@stadt-oberhof.de

#### Sprechzeiten der Stadtverwaltung

Montag 10 Uhr bis 12 Uhr  
Dienstag 10 Uhr bis 12 Uhr und 14 Uhr bis 16 Uhr  
Mittwoch nach vorheriger Vereinbarung  
Donnerstag 10 Uhr bis 12 Uhr und 14 Uhr bis 18 Uhr  
Freitag 10 Uhr bis 12 Uhr

#### Bürgermeister

Thomas Schulz

#### Sekretariat

Lisa Weisheit

Tel.: 036842 28012  
E-Mail: info@stadt-oberhof.de

#### Sprechzeiten des Bürgermeisters

nach vorheriger Vereinbarung

#### Haupt- und Personalamt / Bauamt

Holger Orthey

Tel.: 036842 28013  
E-Mail: hauptamt@stadt-oberhof.de

Annika Robel

Tel.: 036842 28014  
E-Mail: robel@stadt-oberhof.de

#### Ordnungsamt

Lisa Ballenberger

Tel.: 036842 28018  
E-Mail: ordnungsamt@stadt-oberhof.de

#### Einwohnermeldeamt / Friedhofswesen / Fundbüro

Andrea Wischniewski

Tel.: 036842 28028  
E-Mail: meldeamt@stadt-oberhof.de

#### Kämmerei

Katja Hörold

Tel.: 036842 28019  
E-Mail: kaemmerei@stadt-oberhof.de

#### Steuern und Abgaben / Tourismusabgaben

Alexandra Koch

Tel.: 036842 28021  
E-Mail: koch@stadt-oberhof.de

#### Kasse

Chris Dähne

Tel.: 036842 28020  
E-Mail: kasse@stadt-oberhof.de

#### Bauhof Oberhof

Im Kehltal  
98559 Oberhof

Tel.: 036842 22296  
E-Mail: bauhof@stadt-oberhof.de

**Bereitschaftsdienste**



## Notdienstbereich Suhl

Sprechzeiten in der Notdienstzentrale		Hausbesuchszeiten	
Montag	keine Sprechstunde	Mo, Di, Do	18-07 Uhr
Dienstag	keine Sprechstunde	Mi, Fr	13-07 Uhr
Mittwoch	16-20 Uhr	Samstag, Sonntag	07-07 Uhr
Donnerstag	keine Sprechstunde	Feiertag, Brückentage und 24.12., 31.12.	
Freitag	16-20 Uhr	<b>Rufnummer: 116 117</b>	
Samstag, Sonntag	09-12 Uhr und		
Feiertag, Brückentage und 24.12., 31.12.	16-19 Uhr		

**Anschrift ND-Zentrale:**  
 SRH Zentralklinikum Suhl  
 Albert-Schweitzer-Straße 2  
 98527 Suhl



**Finden Sie sich in einer lebensbedrohlichen Notfallsituation, wenden Sie sich bitte **sofort** an die Rettungsleitstelle: **Telefon 112.****

**Apothekenbereitschaftsdienst**

**Februar / März 2021**

**Täglich wechselnder Bereitschaftsdienst / jeweils 8 bis 8 Uhr**

27.02./ 28.02. Alexander-Apotheke, Suhl Lichtenau-Apotheke, Benshausen 01.03. Alexander-Apotheke Nord, Suhl Sertürner-Apotheke, Schwarzza 02.03. Alexander-Apotheke Mitte, Suhl 03.03. Magdalenen-Apotheke, Zella-Mehlis Wald-Apotheke, Schmiedefeld 04.03. Neue Apotheke, Zella-Mehlis 05.03. Markt-Apotheke, Zella-Mehlis 06.03./ 07.03. Lauterbogen-Apotheke, Suhl 08.03. Spangenberg-Apotheke, Zella-Mehlis 09.03. Adler-Apotheke, Suhl Lichtenau-Apotheke, Benshausen	Tel. 03681/79140  Tel. 036843/7860  Tel. 03681/462449  Tel. 036843/71383  Tel. 03681/4544240  Tel. 03682/41016  Tel. 036782/6380  Tel. 03682/4017  Tel. 03682/40156  Tel. 03681/707126  Tel. 03682/460915  Tel. 03681/707704  Tel. 036843/7860	10.03  11.03.  12.03.  13.03./ 14.03.  15.03.  16.03.  17.03.  18.03.  19.03.	Spangenberg-Apotheke, Suhl Apotheke Heinrichs, Suhl Raben-Apotheke, Viernau Fuchs-Apotheke, Suhl Markt-Apotheke, Zella-Mehlis Easy-Apotheke, Suhl Alexander-Apotheke Nord, Suhl Sertürner-Apotheke, Schwarzza Robert-Koch-Apotheke, Oberhof Auen-Apotheke, Suhl Alexander-Apotheke, Suhl Lichtenau-Apotheke, Benshausen Lauterbogen-Apotheke, Suhl	Tel. 03681/79130  Tel. 03681/721161  Tel. 036847/159710  Tel. 03681/760473  Tel. 03682/40156  Tel. 03681/867320  Tel. 03681/462449  Tel. 036843/71383  Tel. 036842/22348  Tel. 03681/727133  Tel. 03681/79140  Tel. 036843/7860  Tel. 03681/707126
---	--	---	---	--

20.03./ 21.03.	Spangenberg-Apotheke, Zella-Mehlis Tel. 03682/460915	26.03.	Spangenberg-Apotheke, Zella-Mehlis Tel. 03682/460915
22.03.	Alexander-Apotheke Mitte, Suhl Tel. 03681/4544240	27.03./28.03.	Alexander-Apotheke Mitte, Suhl Tel. 03681/4544240
23.03.	Magdalenen-Apotheke, Zella-Mehlis Tel. 03682/41016	29.03.	Adler-Apotheke, Suhl Tel. 03681/707704
	Wald-Apotheke, Schmiedefeld Tel. 036782/6380	30.03.	Apotheke Heinrichs, Suhl Tel. 03681/721161
24.03.	Neue Apotheke, Zella-Mehlis Tel. 03682/4017		Raben-Apotheke, Viernau Tel. 036847/159710
25.03.	Markt-Apotheke, Zella-Mehlis Tel. 03682/40156	31.03.	Fuchs-Apotheke, Suhl Tel. 03681/760473

## Schulnachrichten

### Neues aus der Grundschule

#### Abwechslungsreiche Notbetreuung

Die Schüler der Klassen 1 - 4 befinden sich immer noch im Homeschooling. Sie bearbeiten zu Hause mit Unterstützung der Eltern fleißig ihre Wochenpläne.

Herzlichen Dank dafür!



Die Notbetreuung der Kinder, die zu Hause nicht betreut werden können, wird von den Lehrern aber auch abwechslungsreich gestaltet.

So schrieb die Klasse 4c ein Winterelfchen. Das ist ein Gedicht mit 11 Wörtern.

Die Stadtboten-Dichterin heißt Selma.



Ein eisiges Bastelvergnügen hatten die Kinder beim Herstellen eines Roseneiskerzenständers. Dazu benötigten die Schüler eine Backform, Naturmaterialien wie getrocknete Rosenblüten, Fichtennadeln, Blätter und kleine Äste, 1 Kanne Wasser und Kerzen.

So geht es: Die Formen werden zuerst mit Rosenblättern befüllt. Dann wird in jede Form Wasser geschüttet. Nun stellt man alles bei Minustemperaturen ins Freie und wartet bis Eis daraus wird. Zum Schluss holt man sie aus der Form und steckt eine Kerze hinein.

Über ihre Roseneiskerzenständer haben sich die Schulkinder sehr gefreut.

Am 19.02.2021 gab es nun die ersehnten Zeugnisse. Für die Erstklässler ist es das erste Zeugnis und für die Drittklässler das erste Zeugnis mit Zensuren. Leuchtende Kinderaugen strahlten die Lehrerinnen an, als sie die Zeugnisse überreichten. Als Zugabe erhielten die aufgeregten Schüler einen goldenen Pokal mit der Aufschrift „Sieger im Homescholling“.

Herzlichen Dank an den Förderverein und einige fleißige Muttis.

## Vereine und Verbände

### WSV Oberhof 05 e.V.



#### JWM 2021

Unglaubliche Leistungen unserer beiden Skilanglauf-Teilnehmerinnen bei der JWM in Finnland.

Im Klassik-Sprint holte sich zunächst Lisa Lohmann den Weltmeistertitel in der U23-Klasse. Wir gratulieren hier recht herzlich.

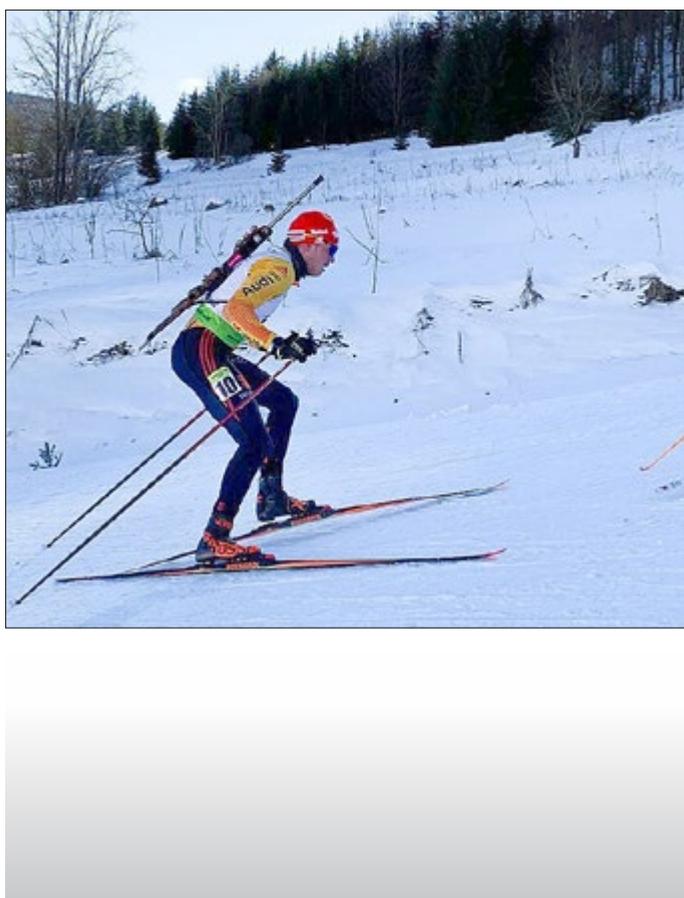


Und auch unsere zweite Teilnehmerin Helen Hoffmann sollte nicht ohne Medaille nach Hause fahren. Sie gewann Bronze über 15 km klassisch in der Altersklasse U20. Auch hier herzlichen Glückwunsch!  
Wir sind unheimlich stolz auf euch!



**IBU Cup Orsible**

Lucas Fratzscher belegte im IBU Cup in der Slowakei die Plätze 10 im Sprint und Platz 12 in der Verfolgung. Herzlichen Glückwunsch!



**Renrodeln**

Johannes Ludwig belegt Platz 2 im Gesamtweltcup 2020/2021  
Herzlichen Glückwunsch hierzu!



<b>Nächster Redaktionsschluss</b>
<b>Mittwoch, den 17.03.2021</b>
<b>Nächster Erscheinungstermin</b>
<b>Samstag, den 27.03.2021</b>



**Impressum**

**„Stadtbote“  
Amtsblatt für die Stadt Oberhof**

**Herausgeber:** Stadt Oberhof  
**Verlag und Druck:** LINUS WITTICH Medien KG, In den Folgen 43, 98693 Ilmenau, info@wittich-langewiesen.de, www.wittich.de, Tel. 0 36 77 / 20 50 - 0, Fax 0 36 77 / 20 50 - 21  
**Verantwortlich für den den amtlichen Teil:** Stadt Oberhof  
**Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil:** LINUS WITTICH Medien KG, Ilmenau  
**Verantwortlich für den Anzeigenverkauf:** Christina Messerschmidt, erreichbar unter Tel.: 0171 / 8913107, E-Mail: c.messerschmidt@wittich-langewiesen.de  
**Verantwortlich für den Anzeigenteil:** David Galandt – Erreichbar unter der Anschrift des Verlages. Für die Richtigkeit der Anzeigen übernimmt der Verlag keine Gewähr. Vom Verlag gestellte Anzeigenmotive dürfen nicht anderweitig verwendet werden. Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen und zusätzlichen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreisliste. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus 4-c Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung.  
**Verlagsleiter:** Mirko Reise  
**Erscheinungsweise:** monatlich, kostenlos an alle Haushaltungen im Verbreitungsgebiet: Im Bedarfsfall können Sie Einzelstücke zum Preis von 2,50 € (inkl. Porto und gesetzlicher MwSt.) beim Verlag bestellen.  
**Hinweis:** Für den Inhalt in diesem Blatt eventuell abgedruckter Wahlwerbung und/oder Anzeigen mit politischem Inhalt ist ausschließlich die jeweilige Partei/politische Gruppierung verantwortlich.